福建省委网信办室内零星修缮改造工程

竞价采购文件

福建省委网信办

二〇二二年五月

邀请函

本项目以公开竞价方式组织采购，欢迎合格的施工单位参加本次采购活动。

一、竞价采购项目

1.采购名称：福建省委网信办室内零星修缮改造工程；

2.采购方式：竞价采购；

3.采购单位：福建省委网信办；

4.采购内容：福建省委网信办侯会室、值班休息室及档案室修缮改造 。

二、报价人要求

1.营业执照：具有独立承担民事责任能力的法人并出具合法有效的营业执照。

2.本项目资质要求：（1）报价人须提供有效的建筑装修装饰工程专业承包资质二级或以上证书复印件（加盖公章）。（2）报价人须提供《施工企业安全生产许可证》证书复印件（加盖公章）。

3.税收缴纳证明：提供报价前半年内连续3个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料。

4.项目经理：报价人拟投入本项目的项目经理须具备工程师及以上的职称证书，并提供项目经理社保缴纳证明文件。

5.授权委托书：法定代表人授权书及被授权人身份证明。（法定代表人直接投标只须提交其身份证原件）。

6.本次采购不接受联合体、代理商报价。

三、报价方法

报价文件现场提交（一次性报价）。

四、报价时间

1.报价材料提交时间：2022年5月25日8:30至2022年5月27日17:00；

2.请提交至[福州市](http://www.mnw.cn/fuzhou/)鼓楼区北大路133号机关大厦1516室，联系人：张传辉，电话：19859133352；

3.开标时间：2022年5月27日17:30（北京时间）；

4.开标地点：福州市鼓楼区北大路133号机关大厦15楼会议室。

五、采购人信息

采购人：福建省委网信办；

地 址：福州市北大路133号机关大厦15楼。

六、竞价采购需求清单

|  |
| --- |
| **零星修缮改造分部分项工程量清单** |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 |
|
| **单项工程** |
| 房屋建筑与装饰工程 |
| 装饰 |
| **一、侯会室** |
| 1 | 砖（石）砌体拆除 | (1)拆除原有墙体 | m3 | 1.864 |
| 1.1 | 拆除砖（石）砌体(拆除砌体 标准砖) | 　 | m3 | 1.864 |
| 2 | 柜体拆除 | (1)拆除原有柜子 | m2 | 14.438 |
| 2.1 | 拆除其他构件(拆除柜体) | 　 | m2 | 14.438 |
| 3 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | (1)拆除原有吊顶 | m2 | 26.380 |
| 3.1 | 拆除天棚装饰层(拆除天棚 金属龙骨 非金属面) | 　 | m2 | 26.380 |
| 4 | 实心砖墙 | (1)新建100mm水泥砖墙 | m3 | 1.257 |
| 4.1 | 实心砖墙(水泥砖墙) | 　 | m3 | 1.257 |
| 5 | 天棚吊顶 | (1)天棚吊顶(2)天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 600mm×600mm 跌级)(3)10mm硅酸钙板面层(4)阳角护角条 | m2 | 39.506 |
| 5.1 | 天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 600mm×600mm 跌级) | 　 | m2 | 39.506 |
| 5.2 | 硅酸钙板(天棚面层 安在U形轻钢龙骨上) | 　 | m2 | 39.506 |
| 5.3 | 阳角护角条 | 　 | m | 15.520 |
| 6 | 抹灰面油漆涂料 | (1)天棚乳胶漆饰面(2)刮腻子二道(3)乳胶漆一底二面 | m2 | 40.630 |
| 6.1 | 乳胶漆(室内 天棚面 二遍) | 　 | m2 | 40.630 |
| 7 | 灯带槽 | (1)灯带槽 | m2 | 1.124 |
| 7.1 | 灯槽.灯带(天棚面层悬挑式灯槽 直型细木 工板面) | 　 | m2 | 1.124 |
| 8 | 天棚开孔 | (1)筒灯75mm | 个（m） | 12.000 |
| 8.1 | 天棚开孔(灯光孔.风口，每个面积在0.02m2以内) | 　 | 个 | 12.000 |
| 9 | 软膜吊顶 | (1)软膜吊顶(2)含安装(3)含灯(4)黑钛不锈钢收边 | m2 | 5.681 |
| 9.1 | 软膜吊顶 | 　 | m2 | 5.681 |
| 10 | 天棚开孔 | 　 | 个（m） | 1.000 |
| 10.1 | 天棚开孔(灯光孔.风口，每个面积在0.5m2以内) | 　 | 个 | 1.000 |
| 11 | 金属踢脚线 | 　 | m | 20.260 |
| 11.1 | 多层板基底.面饰不锈钢板踢脚板（50mm高） | 　 | m | 20.260 |
| 12 | 墙面装饰板 | (1)18mm阻燃板基层(2)布纹硬包 | m2 | 47.572 |
| 12.1 | 墙面饰面(阻燃板基层) | 　 | m2 | 47.572 |
| 12.2 | 墙面饰面(贴人造革 墙面.墙裙) | 　 | m2 | 47.572 |
| 13 | 木质门 | (1)隐形门(2)900\*2400mm | m2 | 4.320 |
| 13.1 | 成品木门安装(成品实木木门扇安装) | 　 | m2 | 4.320 |
| **二、值班休息室** |
| 14 | 砖（石）砌体拆除 | (1)拆除原有墙体 | m3 | 3.325 |
| 14.1 | 拆除砖（石）砌体(拆除砌体 标准砖) | 　 | m3 | 3.325 |
| 15 | 砖（石）砌体拆除 | (1)拆除门洞 | m3 | 0.207 |
| 15.1 | 拆除砖（石）砌体(拆除砌体 标准砖) | 　 | m3 | 0.207 |
| 16 | 砌块墙 | (1)新建200厚加气砖墙体 | m3 | 8.230 |
| 16.1 | 砌块砌体(蒸压加气混凝土砌块墙 现拌砂浆200mm厚以内) | 　 | m3 | 8.230 |
| 17 | 竹.木（复合）地板 | (1)金刚板地面 | m2 | 14.750 |
| 17.1 | 金刚板 | 　 | m2 | 14.750 |
| 18 | 抹灰面油漆涂料 | (1)天棚乳胶漆饰面(2)刮腻子二道(3)乳胶漆一底二面 | m2 | 39.680 |
| 18.1 | 乳胶漆(室内 天棚面 二遍) | 　 | m2 | 39.680 |
| 19 | 抹灰面油漆涂料 | (1)墙面白色乳胶漆(2)刮腻子二道(3)乳胶漆一底二面 | m2 | 154.917 |
| 19.1 | 乳胶漆(室内 墙面 二遍) | 　 | m2 | 154.917 |
| 20 | 金属踢脚线 | (1)不锈钢踢脚线(2)H：50mm(3)9厘细木工板基层 | m | 52.660 |
| 20.1 | 多层板基底.面饰不锈钢板踢脚板（50mm高） | 　 | m | 52.660 |
| 21 | 木质门 | (1)新建成品木门(2)900\*2300mm | m2 | 10.350 |
| 21.1 | 成品木门安装(成品实木木门扇安装) | 　 | m2 | 10.350 |
| 22 | 金属百叶窗 | (1)新建铝合金百叶窗(2)500\*2950mm | m2 | 1.475 |
| 22.1 | 铝合金窗(铝合金百叶窗制作) | 　 | m2 | 1.475 |
| 22.2 | 铝合金窗(铝合金百叶窗安装) | 　 | m2 | 1.475 |
| **三、档案室** |
| 23 | 抹灰面油漆涂料 | (1)墙面白色乳胶漆(2)刮腻子二道(3)乳胶漆一底二面 | m2 | 33.420 |
| 23.1 | 乳胶漆(室内 墙面 二遍) | 　 | m2 | 33.420 |
| 24 | 金属格栅窗 | (1)原建筑窗加不锈钢防盗网(2)3800\*2100mm(3)450\*1200mm\*2 | m2 | 9.060 |
| 24.1 | 防火.防盗窗(防盗格栅窗 不锈钢管) | 　 | m2 | 9.060 |
| 25 | 防盗门 | (1)新建钢制防盗门(2)900\*2400mm | m2 | 2.160 |
| 25.1 | 钢质防火.防盗门(钢质防盗门) | 　 | m2 | 2.160 |
| 26 | 金属格栅门 | (1)新建不锈钢防盗推拉门(2)900\*2400mm | 樘 | 1.000 |
| 26.1 | 格栅大门(金属格栅门) | 　 | m2 | 2.160 |
| 27 | 金属踢脚线 | (1)不锈钢踢脚线(2)H：50mm(3)9厘细木工板基层 | m | 12.600 |
| 27.1 | 多层板基底.面饰不锈钢板踢脚板（50mm高） | 　 | m | 12.600 |
| **单项工程** |
| **一、侯会室** |
| 电气系统 |
| 28 | 配线 | (1)材质:铜芯(2)型号:BYJ-2.5(3)配线形式:管内穿线 | m | 167.100 |
| 28.1 | 穿照明线 BYJ-2.5 | 　 | 单线 | 167.100 |
| 29 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 55.700 |
| 29.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 55.700 |
| 30 | 配管 | (1)材质:金属软管(2)规格:DN16 每根长≤0.5m(3)配置形式:明配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 7.000 |
| 30.1 | 金属软管敷设(内径≤16mm 每根长≤0.5m) | 　 | m | 7.000 |
| 31 | 接线盒 | (1)名称:空白面板+接线盒(2)安装形式:明装 | 个 | 14.000 |
| 31.1 | 空白面板 | 　 | 套 | 14.000 |
| 31.2 | 接线盒安装(暗装接线盒) | 　 | 个 | 14.000 |
| 32 | 接线盒 | (1)名称:铁质接线盒(2)安装形式:暗装 | 个 | 13.000 |
| 32.1 | 接线盒安装(暗装接线盒) | 　 | 个 | 13.000 |
| 33 | 普通灯具 | (1)名称:半圆球吸顶灯 | 套 | 2.000 |
| 　 | 　 | (2)规格:22W | 　 | 　 |
| 33.1 | 半圆球吸顶灯 22W | 　 | 套 | 2.000 |
| 34 | 装饰灯 | (1)名称:射灯(2)规格:10W(3)安装形式:嵌入吊顶安装 | 套 | 12.000 |
| 34.1 | 嵌入式射灯 10W | 　 | 套 | 12.000 |
| 35 | 照明开关 | (1)名称:单联单控开关(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 35.1 | 单联单控开关 10A | 　 | 套 | 1.000 |
| 36 | 照明开关 | (1)名称:三联单控开关(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 36.1 | 三联单控开关 10A | 　 | 套 | 1.000 |
| 37 | 插座 | (1)名称:普通二三极插座(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 11.000 |
| 37.1 | 普通二三极插座 10A | 　 | 套 | 11.000 |
| 38 | 送配电装置系统 | (1)名称:输配电装置系统调试(2)电压等级(kV):1kV | 系统 | 1.000 |
| 38.1 | 输配电装置系统调试(≤1kV交流供电) | 　 | 系统 | 1.000 |
| 弱电系统 |
| 39 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 10.000 |
| 39.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 10.000 |
| 40 | 双绞线缆 | (1)名称:网络线 UTP5(2)敷设方式:管内穿放(3)线缆对数:4对 | m | 10.000 |
| 40.1 | 双绞线缆(管内穿放 ≤4对) | 　 | m | 10.000 |
| 41 | 信息插座 | (1)规格:单口(2)名称:网络插座(3)安装方式:嵌墙暗装 | 个 | 2.000 |
| 41.1 | 单口网络插座 | 　 | 个 | 2.000 |
| 42 | 接线盒 | (1)名称:信息插座底盒(2)材质:塑料(3)安装形式:嵌墙安装 | 个 | 2.000 |
| 42.1 | 安装信息插座底盒(接线盒)(砖墙内) | 　 | 个 | 2.000 |
| **二、值班休息室** |
| 电气系统 |
| 43 | 配线 | (1)材质:铜芯(2)型号:BYJ-2.5 | m | 198.900 |
| 　 | 　 | (3)配线形式:管内穿线 | 　 | 　 |
| 43.1 | 穿照明线 BYJ-2.5 | 　 | 单线 | 198.900 |
| 44 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 66.300 |
| 44.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 66.300 |
| 45 | 配管 | (1)材质:金属软管(2)规格:DN16 每根长≤0.5m(3)配置形式:明配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 2.500 |
| 45.1 | 金属软管敷设(内径≤16mm 每根长≤0.5m) | 　 | m | 2.500 |
| 46 | 接线盒 | (1)名称:空白面板+接线盒(2)安装形式:明装 | 个 | 5.000 |
| 46.1 | 空白面板 | 　 | 套 | 5.000 |
| 46.2 | 接线盒安装(暗装接线盒) | 　 | 个 | 5.000 |
| 47 | 接线盒 | (1)名称:铁质接线盒(2)安装形式:暗装 | 个 | 27.000 |
| 47.1 | 接线盒安装(暗装接线盒) | 　 | 个 | 27.000 |
| 48 | 普通灯具 | (1)名称:半圆球吸顶灯(2)规格:22W | 套 | 5.000 |
| 48.1 | 半圆球吸顶灯 22W | 　 | 套 | 5.000 |
| 49 | 照明开关 | (1)名称:单联单控开关(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 1.000 |
| 49.1 | 单联单控开关 10A | 　 | 套 | 1.000 |
| 50 | 照明开关 | (1)名称:单联双控开关(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 4.000 |
| 50.1 | 单联双控开关 10A | 　 | 套 | 4.000 |
| 51 | 照明开关 | (1)名称:双联双控开关(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 2.000 |
| 51.1 | 双联双控开关 10A | 　 | 套 | 2.000 |
| 52 | 插座 | (1)名称:普通二三极插座(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 20.000 |
| 52.1 | 普通二三极插座 10A | 　 | 套 | 20.000 |
| 53 | 送配电装置系统 | (1)名称:输配电装置系统调试(2)电压等级(kV):1kV | 系统 | 1.000 |
| 53.1 | 输配电装置系统调试(≤1kV交流供电) | 　 | 系统 | 1.000 |
| 弱电系统 |
| 54 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 15.000 |
| 54.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 15.000 |
| 55 | 双绞线缆 | (1)名称:网络线 UTP5(2)敷设方式:管内穿放(3)线缆对数:4对 | m | 15.000 |
| 55.1 | 双绞线缆(管内穿放 ≤4对) | 　 | m | 15.000 |
| 56 | 信息插座 | (1)规格:单口(2)名称:网络插座(3)安装方式:嵌墙暗装 | 个 | 3.000 |
| 56.1 | 单口网络插座 | 　 | 个 | 3.000 |
| 57 | 接线盒 | (1)名称:信息插座底盒(2)材质:塑料(3)安装形式:嵌墙安装 | 个 | 3.000 |
| 57.1 | 安装信息插座底盒(接线盒)(砖墙内) | 　 | 个 | 3.000 |
| **三、档案室** |
| 电气系统 |
| 58 | 配线 | (1)材质:铜芯(2)型号:BYJ-2.5(3)配线形式:管内穿线 | m | 60.000 |
| 58.1 | 穿照明线 BYJ-2.5 | 　 | 单线 | 60.000 |
| 59 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 20.000 |
| 59.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 20.000 |
| 60 | 接线盒 | (1)名称:铁质接线盒(2)安装形式:暗装 | 个 | 7.000 |
| 60.1 | 接线盒安装(暗装接线盒) | 　 | 个 | 7.000 |
| 61 | 插座 | (1)名称:普通二三极插座(2)规格:250V/10A(3)安装方式:暗装 | 个 | 7.000 |
| 61.1 | 普通二三极插座 10A | 　 | 套 | 7.000 |
| 62 | 送配电装置系统 | (1)名称:输配电装置系统调试(2)电压等级(kV):1kV | 系统 | 1.000 |
| 62.1 | 输配电装置系统调试(≤1kV交流供电) | 　 | 系统 | 1.000 |
| 弱电系统 |
| 63 | 配管 | (1)材质:扣压式薄壁电气钢导管(2)规格:KBG16(3)配置形式:砖.混凝土结构暗配(4)接地要求:防腐.接地 | m | 10.000 |
| 63.1 | 扣压式薄壁电气钢导管敷设暗配 KBG16 | 　 | m | 10.000 |
| 64 | 双绞线缆 | (1)名称:网络线 UTP5(2)敷设方式:管内穿放(3)线缆对数:4对 | m | 10.000 |
| 64.1 | 双绞线缆(管内穿放 ≤4对) | 　 | m | 10.000 |
| 65 | 信息插座 | (1)规格:单口(2)名称:网络插座(3)安装方式:嵌墙暗装 | 个 | 2.000 |
| 65.1 | 单口网络插座 | 　 | 个 | 2.000 |
| 66 | 接线盒 | (1)名称:信息插座底盒(2)材质:塑料(3)安装形式:嵌墙安装 | 个 | 2.000 |
| 66.1 | 安装信息插座底盒(接线盒)(砖墙内) | 　 | 个 | 2.000 |

七、报价文件内容及格式

1.材料：报价书

2.内容：（1）根据竞价采购需求清单逐项报价，报价人自行拟定格式；（2）按照竞价采购文件第二项“报价人要求”提供材料；（3）提供报价人认为需要的其他数据和材料。

八、评审方法

本项目采用竞价采购评审方法。依照符合需求、质量和服务相等条件下报价最低者中标。